

令和 5 年 度
(第 12 年 度)

附 属 明 細 書

自 令和 5 年 4 月 1 日
至 令和 6 年 3 月 3 1 日

公益社団法人岩手県農業公社

目 次

第 1 事業報告の附属明細書	1
1 社員総会・理事会に関する事項	1
2 職務執行状況（理事長及び常務理事）	3
第 2 貸借対照表及び正味財産増減計算書の附属明細書	7
1 重要な固定資産の明細	7
(1) 特定資産	7
(2) その他の固定資産	8
2 引当金の明細	9
3 その他重要事項	10
(1) 部門別収入明細	10
(2) 担い手育成特定資産事業明細	11
(3) 農地中間管理機構収支明細	12
(4) 長期保有地明細	12
(5) リース債権明細	13
(6) 南畑地区事業用地の費用明細	14
(7) 共通管理費明細	15

第1 事業報告の附属明細書

1 社員総会・理事会に関する事項

開催日、場所等	会議名	決議事項等
令和5年6月5日 於：岩手県産業会館 5階特別会議室	理事会	1 議 案（全て決議） 第1号議案 令和4年度（第11年度）事業報告及び決算の承認について 第2号議案 定時社員総会の招集について 2 報 告 第1号報告 令和5年度職務執行状況（4月）について 第2号報告 令和5年度県出資等法人運営評価（1次評価）について
令和5年6月20日 於：岩手県産業会館 5階特別会議室	定時社員総会	1 報 告 令和4年度（第11年度）事業報告について 2 議 案（全て決議） 第1号議案 令和4年度（第11年度）計算書類（貸借対照表及び正味財産増減計算書）及び財産目録の承認について
令和5年7月26日 （理事会決議があったものとみなされた日）	理事会	議 案（決議の省略） 第1号議案 補欠の理事の選任について 選任：照井仁理事（辞任：後藤元夫理事） 第2号議案 補欠の監事の選任について 選任：荒木田裕樹監事（辞任：菅原和則監事）
令和5年8月9日 （総会決議があったものとみなされた日）	臨時社員総会	議 案（決議の省略） 第1号議案 補欠の理事の選任について 選任：照井仁理事（辞任：後藤元夫理事） 第2号議案 補欠の監事の選任について 選任：荒木田裕樹監事（辞任：菅原和則監事）
令和5年9月27日 （理事会決議があったものとみなされた日）	理事会	議 案（決議の省略） 補欠の理事の選任について 選任：高橋隆理事（辞任：大宮惇幸理事）
令和5年10月6日 （総会決議があったものとみなされた日）	臨時社員総会	議 案（決議の省略） 補欠の理事の選任について 選任：高橋隆理事（辞任：大宮惇幸理事）
令和5年11月7日 於：岩手県産業会館 5階特別会議室	理事会	報 告 令和5年度職務執行状況（上半期）について

令和6年3月7日 於：岩手県産業会館 5階特別会議室	理事会	1 報 告 第1号報告 令和5年度職務執行状況について 2 議 案（全て決議） 第1号議案 組織規程の一部改正について 第2号議案 給与及び退職手当の支給に関する規程の一部 改正について 第3号議案 令和6年度（第13年度）事業計画及び収支予 算について 第4号議案 令和6年度（第13年度）借入金の最高限度額 及び借入先について
令和6年3月18日 （総会への報告があった ものとみなされた日）	臨時社 員総会	報 告（報告の省略） 令和6年度（第13年度）事業計画及び収支予算について

2 職務執行状況（理事長及び常務理事）

月 日	内 容	上 田 理事長	山 館 常務理事	松 原 常務理事	千 葉 常務理事
4/3, 12, 13, 28	就任挨拶回り (関係機関、土地改良区等)				○
4/4	農業公社新採用職員研修 講師	○	○	○	
4/12, 6/26, 8/23, 10/18, 12/20, 3/6	農地コーディネーター会議	4/12		○	
4/13, 5/11, 6/8, 7/13, 8/10, 9/14, 10/12, 11/9, 12/14, 1/11, 2/8, 3/14	農業公社安全衛生委員会			○	
4/14	いわて新農業人チャレンジファ ーム入講式	○	○		
4/17, 5/16, 6/15, 7/14, 9/15, 10/16, 11/16, 12/15, 1/15, 2/15, 3/15	岩手県農業会議 常設審議委員 会		4/17	○	
4/18, 19, 21, 7/24, 25, 31, 10/6, 11, 12, 1/23, 24, 25	理事長への業務報告等	○	○	○	○
5/11, 6/8, 2/1	コントラクター協議会				○
5/16	全国農地保有合理化協会 役員 選考委員会			○	
5/22, 11/22	岩手県農業再生協議会 幹事会			○	
5/22	岩手県農業経営・就農支援セン ター運営会議		○	○	
5/24	第1回岩手県地域計画策定・実 現推進会議			○	
5/25	全国農地保有合理化協会 理事 会・意見交換会	○			
5/29	第1回岩手県農業教育高度化 推進会議		○		
5/30、6/19	岩手県農業再生協議会 通常総 会	○			
5/31	決算監査(菅原監事、小玉監事)	○	○	○	○
6/2	岩手県農林水産部長 理事会議 案等事前説明	○	○	○	○
6/5	農業公社理事会	○	○	○	○
6/8	東北農政局との水田農業にお ける需要に応じた生産・販売の 推進に関する意見交換会	○			

月 日	内 容	上 田 理事長	山 館 常務理事	松 原 常務理事	千 葉 常務理事
6/8, 2/26	農地中間管理事業評価委員会	○		○	
6/9	畜産協会 理事会	○			
6/9	農業会議役員候補者推薦会議 (書面)			○	
6/9	いわて農林水産振興協議会総 会	○			
6/13	いわて肉用牛躍進運動推進協 議会総会				○
6/13	「新農業人フェア」企画提案選 考委員会		○		
6/15	岩手県農業会議理事会	○			
6/16, 8/25, 9/22	雫石町南畑地区環境整備		6/16	8/25	9/22
6/16	コントラクター協議会総会				○
6/20	農業公社定時社員総会	○	○	○	○
6/20	農地中間管理事業実務者研修 会			○	
6/30	農業公社安全大会	○		○	○
7/7, 1/4	農業公社職員全体研修会	○	○	○	○
7/13	一関地方ほ場整備事業等工事 安全協議会				○
7/15	新農業人フェア(農業 EXPO)		○		
7/26	農地中間管理機構東北・北海道 ブロック会議	○		○	
8/6	高橋由一氏 旭日双光章受章 祝賀会	○			
8/10	花巻事務所周辺環境美化活動				○
8/24	いわてニューファーマー支援 事業審査会		○		
8/24, 9/28, 11/22, 12/19, 1/18, 2/27, 3/19	安全パトロール	○	9/28, 1/18	8/24, 12/19	11/22, 2/27, 3/19
8/26, 1/13	新農業人フェア in いわて		○		
8/31	県の公益法人立入検査	○	○	○	○

月 日	内 容	上 田 理事長	山 館 常務理事	松 原 常務理事	千 葉 常務理事
9/1	農業公社監理・監督者基礎研修 講師		○	○	○
9/13	岩手県立農業大学校校長挨拶				○
10/4	北海道農業公社訪問				○
10/16	岩手県農業会議 臨時総会・理 事会	○			
11/1	第 53 回東北農村青年会議岩手 県大会	○			
11/2	岩手県農林水産部長 理事会議 案等事前説明	○	○	○	○
11/7	農業公社理事会	○	○	○	○
11/7, 11/15, 2/20	正職員採用面接	○	○	○	○
11/9	令和 5 年度岩手県農業委員会 大会	○			
11/16～17	畜産公共事業現地巡回(田野畑 地区他)				○
11/20	長期保有地現地確認 (一関市)			○	
12/6	J A岩手県青年大会		○		
12/7	コテージむら温泉配管の滅菌洗 浄に係る事前説明会			○	
12/13	機械メンテナンス研修会				○
12/14～15	会計検査対応		○		
12/20	いわて新農業人チャレンジフ ォーム審査会及び運営会議		○		
1/5	畜産関係機関・団体新年交賀会	○	○		○
1/9	令和 5 年度いわて農林水産躍 進大会	○			
1/15	北海道農業公社からの出向に 伴う辞令交付				○
1/26	いわて新農業人チャレンジフ ォーム第 25 回研修及び修了式	○	○		
1/31	岩手県農業農村指導士協会創立 20 周年記念式典	○			
2/7	いわてで働こう推進協議会	○			

月 日	内 容	上 田 理事長	山 館 常務理事	松 原 常務理事	千 葉 常務理事
2/7	農業農村整備事業等に関する農 林水産省予算説明会				○
2/13	第1回情報セキュリティ委員会	○	○	○	○
2/14	一戸夢ファーム 10 周年記念式 典		○		
2/15～2/16	北海道公社現場視察				○
2/15	北海道公社との意見交換会	○			○
2/15	アグリネットワーク 2024 青年 の集い		○		
2/28	岩手県農業会議 理事会	○			
3/6	岩手県立農業大学校卒業式	○			
3/6	岩手県農林水産部長 理事会議 案等事前説明	○	○	○	○
3/7	農業公社理事会	○	○	○	○
3/14	全国農地保有合理化協会 予算 総会（オンライン）	○			
3/15	北海道公社出向職員離任式				○
3/15	岩手県農業会議 定期総会	○			
3/18	畜産協会 理事会・総会	○			
3/21	南畑温泉利用者を対象とした説 明会		○		

第2 貸借対照表及び正味財産増減計算書の附属明細書

1 重要な固定資産の明細

(1) 特定資産

ア 退職給付引当資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
退職給付引当資産	50,476,482	7,790,842	1,751,911	56,515,413

イ 担い手育成特定資産

(単位：円)

運用商品名	当期首残高		期 中		利息の 調 整	償却原価	評価損益	当期末残高
	振戻前	振戻後	増 加	減 少				
1 21年度2回岩手県債	35,000,000	35,000,000		5,000,000		30,000,000		30,000,000
2 岩手県信連定期貯金	250,000,000	250,000,000				250,000,000		250,000,000
3 岩手県信連普通貯金	487,500	487,500	5,000,000			5,487,500		5,487,500
4 第31回東京電力パワーグリッド社債	99,040,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	160,000	100,160,000
5 第57回ソフトバンクグループ社債	97,370,000 (100,000,000)	99,250,174			214,236	99,464,410	△924,410	98,540,000
6 第23回光通信社債	89,150,000 (100,000,000)	99,904,715			8,340	99,913,055	△10,723,055	89,190,000
7 第55回ソフトバンクグループ社債	99,643,000 (100,000,000)	99,959,644			19,344	99,978,988	52,312	100,031,300
8 第36回ANAホールディングス社債	96,720,000 (100,000,000)	97,041,280			529,920	97,571,200	268,800	97,840,000
9 第7回イオンリート投資法人債	48,615,000 (50,000,000)	50,000,000				50,000,000	△1,430,000	48,570,000
10 第7回イオンリート投資法人債	40,992,000 (42,000,000)	42,000,000				42,000,000	△1,197,000	40,803,000
11 第1回カティア・ソーラー・インフラ投資法人債	99,610,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△650,000	99,350,000
12 第35回ANAホールディングス社債	84,770,000 (100,000,000)	93,669,125			330,300	93,999,425	△9,459,425	84,540,000
13 第3回日本航空社債	96,380,000 (100,000,000)	98,271,512			314,256	98,585,768	△875,768	97,710,000
14 第4回日本航空社債	86,490,000 (100,000,000)	96,236,168			198,084	96,434,252	△11,214,252	85,220,000
15 第48回東京電力パワーグリッド社債	90,403,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△9,597,000	90,403,000
16 第37回光通信社債無担保社債	83,000,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△16,999,000	83,000,000
17 第18回楽天グループ社債	74,100,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△25,900,000	74,100,000
18 第18回楽天グループ社債	74,100,000 (100,000,000)	99,062,116			107,184	99,169,300	△26,399,300	72,770,000
19 第58回ソフトバンクグループ社債	50,630,000 (50,000,000)	50,000,000				50,000,000	545,000	50,545,000
20 第66回日産自動車社債	50,100,000 (50,000,000)	50,000,000				50,000,000	△125,000	49,875,000
計	1,646,600,500	1,760,882,234	5,000,000	5,000,000	1,721,664	1,762,603,898	△115,670,098	1,646,933,800

(注1) 1は、満期保有目的の債券であり、償却原価法による。

4～20は、その他の有価証券であり、償却原価法を適用した上で時価評価による。

(注2) ()内の金額は額面である。

ウ 償却資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	減価償却額	差引当期末残高	備考
機械及び装置	1,369,627	0	0	1,369,627	391,713	977,914	自動操舵システム
器具備品	1,115,415	0	0	1,115,415	472,326	643,089	Web会議システム、パソコン
計	2,485,042	0	0	2,485,042	864,039	1,621,003	

(2) その他の固定資産

ア 償却資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	減価償却額	差引当期末残高	備考
建 物	8,183,767	830,500	0	9,014,267	622,825	8,391,442	【取得】換気設備
構 築 物	11,421,455	0	0	11,421,455	1,675,039	9,746,416	
機械及び装置	36,791,481	7,920,001	4	44,711,478	16,577,745	28,133,733	【取得】フルトナー改修(1台) 【処分】プロトキスター(2台)、油圧ショベル(1台)、トラクター(2台)
車 両 運搬具	697,843	0	0	697,843	279,136	418,707	
器具備品	3,700,707	1,967,680	1	5,668,386	1,941,273	3,727,113	【取得】コンプレッサー(1台)、パソコン(11台)、プリンタ(1台)、サーバー(1台) 【処分】プリンタ(1台)
ソフト ウェア	438,516	0	0	438,516	371,361	67,155	
計	61,233,769	10,718,181	5	71,951,945	21,467,379	50,484,566	

イ リース資産

(単位：円)

契約年度	品名	台数	前期末リース資産額	リース資産増減額	リース資産償却額	当期末リース資産額
H31	ロータリーヘッダー	1	3,742,200	0	1,247,400	2,494,800
R 2	トラクタ	1	11,139,782	0	2,728,110	8,411,672
R 3	クローラーキャリア 外1	2	17,319,500	0	3,102,000	14,217,500
R 4	プロトキスター 外6	7	53,925,941	0	9,132,556	44,793,385
R 5	コンビラップ 外4	5		20,449,000	0	20,449,000
	計	16	86,127,423	20,449,000	16,210,066	90,366,357

ウ 土地

(単位：㎡、円)

土地の所在	地目	面積	金額
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 1	原野	1,173.00	7,209,000
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 3	宅地	4,543.53	1,365,298
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 7	宅地	448.27	134,702
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 6	原野	216.00	1,440,000
計		6,380.80	10,149,000
八幡平市松尾寄木第 1 地割 505 番地 89	原野	1,787.00	10,244,871
八幡平市松尾寄木第 1 地割 505 番地 91	原野	1,770.00	10,147,410
計		3,557.00	20,392,281
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 2	山林・原野	6,421.00	127,159
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 3	山林	4,093.00	81,057
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 4	山林	5,279.00	104,544
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 14	山林	5,378.00	106,505
岩手郡雫石町大字南畑第 29 地割字髭沢 18 番地	山林	3,463.00	68,580
岩手郡雫石町大字南畑第 29 地割字髭沢 61 番地	公衆用道路	156.00	3,094
計		24,790.00	490,939
合 計		34,727.80	31,032,220

2 引当金の明細

(単位：円)

科目	前期末引当金	当期増加額	当期減少額		当期末引当金
			目的使用	その他	
退職給付引当金	50,476,482	7,790,842	1,751,911		56,515,413
賞与引当金	20,310,552	21,079,667	20,310,552		21,079,667
完成工事補償引当金	2,415,012	288,800			2,703,812
農地中間管理事業等貸倒引当金	771,854	695,345			1,467,199
就農支援資金貸倒引当金	1,439,500	503,000			1,942,500
計	75,413,400	30,357,654	22,062,463	0	83,708,591

3 その他重要事項

(1) 部門別収入明細

(単位:円)

【経常収益】

事業名称等		相手方	補助金、助成金 又は委託費等	公益、収益事業の区分						金額
				公1	公2	公3	収1	収2	法	
農地中間管理事業収入	農地中間管理事業貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○						1,151,311,956
	農地中間管理事業貸付手数料	農業者等	手数料収入	○						4,151,815
	農地中間管理事業借入手数料	農業者等	手数料収入	○						3,878,758
農地中間管理特例事業収入	農地中間管理特例事業買入手数料	農業者等	手数料収入	○						1,004,827
	農地中間管理特例事業一時貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○						8,172,396
	農地中間管理特例事業売渡	農業者等	売渡収入	○						55,674,074
	農地中間管理特例事業貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○						1,802,446
農地中間管理事業等補助金収入	農地中間管理特例事業業務費補助金	県	補助金(国費・県費)	○						4,164,000
	農地中間管理事業補助金	県	補助金(国費・県費)	○						159,617,449
	遊休農地解消緊急対策事業補助金	県	補助金(国費)	○						774,342
農地中間管理事業等雑収益		—	雑収入	○						290,140
農地中間管理部門(公1)計										1,390,842,203
特定資産運用収入	担い手育成特定資産運用	証券会社等	運用益		○					16,927,329
就農支援事業収入	チャレンジファーム受講料	受講生	受講料		○					200,000
	チャレンジファーム販売収入	JA新岩手	販売料		○					30,564
担い手対策事業補助金等収入	就農支援資金貸付等事務事業	県	補助金(県費)		○					520,000
	受取寄付金	自動販売機利用者	寄付金		○					87,351
委託費収入	新規就農相談会開催・運営業務委託	県	委託費		○					1,949,954
担い手対策事業雑収益		—	雑収入		○					494,488
就農支援部門(公2)計										20,209,686
畜産振興事業収入	草地畜産基盤整備事業	農業者等	受益者負担金			○				217,726,597
畜産振興事業補助金収入	草地畜産基盤整備事業	市町村	補助金(国費・市町村費)			○				195,911,000
	草地畜産基盤整備事業事務費	県	補助金(県費)			○				19,445,000
基盤整備部門(畜産振興事業)(公3)計										433,082,597
農地整備事業収入	暗渠排水工事等	県	工事等代金				○			712,748,883
		土地改良区等	工事等代金				○			61,892,600
	農地改良事業	農業者等	工事等代金				○			3,357,200
	営農支援事業	農業者等	工事等代金				○			54,257,139
委託費等収入	草地畜産基盤整備事業(草地整備型)一関第2地区事業計画策定業務委託	県	委託費				○			4,840,000
	岩手県農業研究センターほ場管理業務委託	岩手県農業研究センター	委託費				○			28,352,500
	いわてリーディング経営体育成支援事業	農業者等	リース料収入				○			4,295,792
		農業者等	手数料収入				○			214,786
		農業者等	譲渡収入				○			2
	いわて型野菜トップモデル産地創造事業	農業者等	リース料収入				○			1,079,663
		農業者等	手数料収入				○			173,548
農地整備事業等雑収益		—	雑収入				○		465,488	
受取補助金等振替額		—	一般正味財産への振替				○		178,051	
基盤整備部門(農地整備事業)等(収1)計										871,855,652
南畑地区事業用地売却収入		農業者等	売渡収入					○		5,200,000
南畑地区事業用地雑収益		—	雑収入					○		81,813
南畑地区事業用地(収2)計										5,281,813
法人会計雑収益		—	雑収入						○	340,009
受取補助金等振替額		—	一般正味財産への振替						○	286,262
法人会計計										626,271
合計										2,721,898,222

【経常外収益】

固定資産売却収入	農業者等	売渡収入					○			4,393,396
合計										4,393,396

(2) 担い手育成特定資産事業明細

(単位：千円、%)

区分	項 目	細 項 目		5 年度実績	5 年度計画	計画対比	
収入	担い手育成	運 用 益		16,927	16,000	105.8	
	特 定 資 産	取 崩 し		0	25,000	－	
	収 入 計			16,927	41,000	41.3	
支出	事 業 費	確保対策	就農相談活動	1,257	947	132.7	
			短期農業体験研修	450	816	55.1	
			農業への理解促進	399	600	66.5	
			小 計	2,106	2,363	89.1	
		育成対策	研 修 支 援	3,123	5,850	53.4	
			経 営 支 援	14,426	13,160	109.6	
			小 計	17,549	19,010	92.3	
		定着促進対策	組 織 活 動 促 進	940	1,596	58.9	
		地域活動の 促進と情報 収集・発信	地方協議会活動支援	2,070	3,850	53.8	
			情 報 収 集 発 信	101	300	33.7	
			小 計	2,171	4,150	52.3	
		事 業 推 進 費 ※			641	1,201	53.4
		いわて新農業人チャレンジファーム運営			2,737	2,822	97.0
		計			26,144	31,142	84.0
	管 理 費	人 件 費		20,691	18,203	113.7	
		共 通 管 理 費		7,826	6,863	114.0	
		計		28,517	25,066	113.8	
	支 出 計				54,661	56,208	97.2
	収 支				△37,734	△ 15,208	248.1

※ 事業推進費：事業推進に係る事務的経費

(3) 農地中間管理機構収支明細

(単位：千円、%)

事業名	区分	科目	5年度実績	5年度計画	計画対比
農地中間管理事業	収入	賃借料	1,151,312	1,144,630	100.6
		手数料	8,031	7,400	108.5
		受取補助金	160,392	175,822	91.2
		雑収入	286	0	-
		収入計	1,320,021	1,327,852	99.4
	支出	賃借料	1,151,856	1,145,000	100.6
		業務費	151,925	160,438	94.7
		共通管理費	31,466	33,894	92.8
		支出計	1,335,247	1,339,332	99.7
収支		△15,226	△11,480	132.6	
農地中間管理機構 の特例事業	収入	売渡代金	55,674	149,000	37.4
		賃借料等	9,975	9,803	101.8
		受取補助金	4,164	4,172	99.8
		手数料等	1,008	1,518	66.4
		収入計	70,821	164,493	43.1
	支出	用地費	70,001	155,000	45.2
		賃借料	1,905	1,785	106.7
		業務費	4,560	4,172	109.3
		支出計	76,466	160,957	47.5
	収支		△5,645	3,536	△159.6
	合 計		△20,871	△7,944	262.7

(4) 長期保有地明細

(単位：㎡、千円)

買入 年度	事業名	地目	前期末		当期減少		当期末	
			保有面積	保有額	処分面積	処分額	保有面積	保有額
H11	農地保有合理化緊急加速事業	畑	361,955	13,282	361,955	13,282	0	0
H22	担い手支援農地保有合理化事業	田	18,892	6,129	0	0	18,892	6,129
計			380,847	19,411	361,955	13,282	18,892	6,129

(5) リース債権明細

ア いわてリーディング経営体育成支援事業

(単位：件、円)

農業機械リース事業

契約 年度	地区名	件 数	前期末リース 債 権 額	リース債権 増 減 額	5 年度 リース料	当期末リース 債 権 額
H28	奥州	1	1	△1	0	0
H28	一関	1	1	△1	0	0
H29	盛岡	1	533,336	0	533,335	1
H29	滝沢	1	718,936	0	718,935	1
H29	矢巾	1	695,256	0	695,255	1
H29	一関	1	1,097,281	0	1,097,280	1
H30	八幡平	1	2,501,972	0	1,250,987	1,250,985
計		7	5,546,783	△2	4,295,792	1,250,989

イ いわて型野菜トップモデル産地創造事業

(単位：件、円)

農業機械リース事業

契約 年度	地区名	件数	前期末リース 債 権 額	リース債権 増 減 額	5 年度 リース料	当期末リース 債 権 額
H30	奥州	1	1,400,570	0	700,286	700,284
H31	花巻	1	276,409	0	92,135	184,274
H31	北上	1	101,366	0	33,788	67,578
H31	大槌	1	74,651	0	24,884	49,767
R 2	遠野	1	95,422	0	23,856	71,566
R 2	花巻	1	628,998	0	157,249	471,749
R 2	大槌	1	189,861	0	47,465	142,396
計		7	2,767,277	0	1,079,663	1,687,614

ア+イ

合計	8,314,060	△2	5,375,455	2,938,603
----	-----------	----	-----------	-----------

(6) 南畑地区事業用地費明細

(単位：千円)

科 目	管理費	販売費	計
用地費		6,346	6,346
委託費	2,719	97	2,816
職員人件費	4,513		4,513
需用費	1,326		1,326
役務費	35	31	66
旅費	11	49	60
租税公課	308	3	311
保険料	51		51
研修費	2		2
雑費	35	12	47
計	9,000	6,538	15,538

【参考】 南畑地区事業用地の保有額とこれまでの損失額

(単位：千円)

ア 総投資額（平成元年～平成15年） （用地取得費、コンサルタント委託費、工事費、管理費、建設利息）		2,041,346
イ 処分（販売等）額累計 （第1コテージむら15区画販売、第2コテージむら等他事業への振替、 雲石町に堆肥センター、農産物加工施設及び体験農園の用地として売却）		356,008
ウ 平成12年度損失計上 （県の包括外部監査から一部費用が開発費として認められないとの指摘を受け保有額から控除）	①	112,846
エ 平成17年度損失計上 （用地の再評価）	②	927,641
令和5年度期末保有額・・・ア－イ－ウ－エ		644,852
投資額以外の費用（売却損を含む）	③	131,702
令和5年度期末損失額・・・①＋②＋③		1,172,189

※ 平成12年度、13年度及び16年度～29年度は、事業に要した人件費を計上していない。

※ 端数処理（四捨五入）のため、合計値に差異がある。

(7) 共通管理費明細

(単位:円)

科 目	農地中間管理 部門 (公1)	就農支援部門 (公2)	基盤整備部門等 (畜産振興) (公3)	基盤整備部門等 (農地整備等) (収1)	法人会計	計
役員報酬	3,000,060	600,012	386,027	2,914,344	2,343,456	9,243,899
職員人件費	16,360,785	3,369,768	3,779,173	16,367,444	7,702,327	47,579,497
給与手当	13,062,407	2,690,611	3,074,985	13,068,684	6,149,969	38,046,656
退職給付費用	683,023	136,605	156,120	663,508	312,239	1,951,495
法定福利費	2,615,355	542,552	548,068	2,635,252	1,240,119	7,581,346
需用費	958,962	350,836	82,369	442,837	879,759	2,714,763
光熱水費	382,794	197,571	45,491	0	444,535	1,070,391
備品費					87,120	87,120
燃料費	10,856	2,171	538	10,545	4,963	29,073
修繕費	120,305	62,093	14,297	0	139,709	336,404
事務用品費	380,327	76,065	18,839	369,460	173,864	1,018,555
印刷製本費	64,680	12,936	3,204	62,832	29,568	173,220
役務費	759,233	151,847	37,607	737,540	359,150	2,045,377
支払手数料	264,720	52,944	13,112	257,156	133,087	721,019
通信費	494,513	98,903	24,495	480,384	226,063	1,324,358
賃借料	852,200	439,845	101,275	0	989,654	2,382,974
旅費	26,411	5,282	6,038	25,657	217,163	280,551
会議費	18,200	3,640	902	17,680	66,314	106,736
外注費	307,507	61,501	15,232	298,721	1,675,075	2,358,036
減価償却費	99,528	51,369	11,828	0	587,907	750,632
租税公課	270,704	65,456	5,380,068	26,559,066	12,019	32,287,313
地代家賃	2,636,922	1,360,992	313,369	0	3,263,280	7,574,563
保険料	11,430	2,286	566	11,103	5,225	30,610
福利厚生費	381,882	76,376	18,916	370,971	174,574	1,022,719
新聞図書費	59,807	11,961	2,961	58,098	27,340	160,167
研修費	31,269	6,254	1,549	30,376	22,758	92,206
諸会費負担金	262,045	52,409	12,980	254,558	119,792	701,784
貸金	2,780,819	572,626	141,820	2,781,329	1,308,860	7,585,454
雑費	80,415	16,083	3,983	78,119	36,762	215,362
合 計	28,898,179	7,198,543	10,296,663	50,947,843	19,791,415	117,132,643