

令和 4 年 度
(第 11 年 度)

附 属 明 細 書

自 令和 4 年 4 月 1 日
至 令和 5 年 3 月 3 1 日

公益社団法人岩手県農業公社

目 次

第 1 事業報告の附属明細書	1
1 社員総会・理事会に関する事項	1
2 職務執行状況（理事長及び常務理事）	3
第 2 貸借対照表及び正味財産増減計算書の附属明細書	6
1 重要な固定資産の明細	6
(1) 特定資産	6
(2) その他の固定資産	7
2 引当金の明細	8
3 その他重要事項	9
(1) 部門別収入明細	9
(2) 担い手育成特定資産事業明細	11
(3) 農地中間管理機構収支明細	12
(4) 長期保有地明細	12
(5) リース債権明細	13
(6) 南畑地区事業用地の費用明細	14
(7) 共通管理費明細	15

第1 事業報告の附属明細書

1 社員総会・理事会に関する事項

開催日、場所等	会議名	決議事項等
令和4年4月12日 (理事会決議があったものとみなされた日)	理事会	議案(決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任: 藤代克彦理事(辞任: 佐藤隆浩理事)
令和4年5月2日 (総会決議があったものとみなされた日)	臨時社員総会	議案(決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任: 藤代克彦理事(辞任: 佐藤隆浩理事)
令和4年6月1日 於: 岩手県産業会館 5階特別会議室	理事会	1 議案(全て決議) 第1号議案 令和3年度(第10年度)事業報告及び決算の承認について 第2号議案 理事の選任について 第3号議案 監事の選任について 第4号議案 定時社員総会の招集について 2 報告 第1号報告 令和4年度職務執行状況(4月)について 第2号報告 令和4年度県出資等法人運営評価(1次評価)について
令和4年6月20日 於: 岩手県産業会館 5階特別会議室	定時社員総会	1 報告 令和3年度(第10年度)事業報告について 2 議案(全て決議) 第1号議案 令和3年度(第10年度)計算書類(貸借対照表及び正味財産増減計算書)及び財産目録の承認について 第2号議案 理事の選任について 第3号議案 監事の選任について
令和4年6月20日 於: 岩手県産業会館 5階特別会議室	理事会	議案(全て決議) 第1号議案 理事長及び常務理事の選任について 第2号議案 報酬を支給する非常勤役員の承認について
令和4年11月4日 於: エスポワールいわて 3階特別ホール	理事会	報告 令和4年度職務執行状況(上半期)について

令和5年3月8日 於：岩手県産業会館 5階特別会議室	理事会	1 報 告 第1号報告 令和4年度職務執行状況について 2 議 案（全て決議） 第1号議案 給与及び退職手当の支給に関する規程の一部改正について 第2号議案 財務処理規程の一部改正について 第3号議案 農地中間管理事業の実施に関する規程の一部改正について 第4号議案 農地中間管理機構の特例事業の実施に関する規程の一部改正について 第5号議案 令和5年度（第12年度）事業計画及び収支予算について 第6号議案 令和5年度（第12年度）借入金の最高限度額及び借入先について 第7号議案 第5次経営改善実行計画（令和2年度～令和6年度）の改訂について 第8号議案 県出資等法人に係る中期経営計画書（令和5年度～令和8年度）について
令和5年3月20日 （総会への報告があったものとみなされた日）	臨時社員総会	報 告（報告の省略） 令和5年度（第12年度）事業計画及び収支予算について
令和5年3月20日 （理事会決議があったものとみなされた日）	理事会	議 案（決議の省略） 第1号議案 理事の選任について 選任：千葉和彦理事 第2号議案 常務理事の選任について
令和5年3月30日 （総会決議があったものとみなされた日）	臨時社員総会	議 案（決議の省略） 理事の選任について 選任：千葉和彦理事

2 職務執行状況（理事長及び常務理事）

月 日	内 容	上 田 理事長	山 舘 常務理事	松 原 常務理事
4/4	農業公社新採用職員研修 講師	○	○	○
4/4	岩手県農林水産部長就任挨拶の対応	○	○	○
4/12、6/15、8/24、 10/19、12/14、1/13、 3/1	農地コーディネーター会議	4/12	○	
4/14、5/12、6/9、 7/14、8/18、9/8、 10/13、11/10、12/8、 1/12、2/9、3/9	農業公社安全衛生委員会			○
4/15	いわて新農業人チャレンジファーム入講式		○	
4/20	日本政策金融公庫竹本盛岡支店長他来社の 対応	○		
4/28	小玉監事への業務説明			○
5/16、6/14、7/15、 8/17、9/15、10/17、 11/15、12/15、1/16、 2/15、3/15	岩手県農業会議常設審議委員会		○	
5/19、9/7	岩手県農業再生協議会幹事会		○	
5/26	全国農地保有合理化協会理事会（オンライ ン）	○		
5/30	決算監査（菅原監事、小玉監事）	○		○
5/30	岩手県農業再生協議会通常総会	○		
5/31	岩手県農林水産部長理事会議案等事前説明	○		○
6/1	農業公社理事会	○		○
6/9	第1回いわてで働こう推進協議会	○		
6/9	農林水産省との需要に応じた米の生産・販 売に関する意見交換会		○	
6/9	第1回農地中間管理事業評価委員会	○	○	○
6/10	岩手県畜産協会理事会	○		
6/10	いわて農林水産振興協議会総会		○	
6/14	岩手県農業会議理事会	○		
6/16	全国農地保有合理化協会定時総会（オンラ イン）		○	
6/17	雫石町南畑地区環境整備		○	
6/20	農業公社定時社員総会	○	○	○
6/21	農業公社安全大会	○		○
6/30	岩手県農業会議定時社員総会・互選理事 会	○		
6/30	岩手県畜産協会社員総会・理事会	○		

月 日	内 容	上 田 理事長	山 館 常務理事	松 原 常務理事
7/1、1/4	農業公社職員全体研修会	○	○	○
7/7、8/5、9/7	農業公社基盤整備部農地整備室安全巡視	○		○
7/15	「農地の日」地域計画策定スタートアップ 支援活動」開始式		○	
7/28	岩手県農林水産部との意見交換	○	○	○
7/30	及川正和氏旭日双光章受章祝賀会	○		
8/23、9/22、10/21、 11/25、12/16、1/20、 2/17	安全パトロール	○	9/22、11/25、 1/20	8/23、10/21、 12/16、2/17
8/29	岩手県教育委員会訪問	○		
9/1	農業公社管理・監督者基礎研修 講師		○	○
9/3	岩手県主催移住フェア「THE いわて DAY」			○
9/7	人・農地など関連施策の見直しに係る説明 会		○	
9/8	東北農政局次長訪問	○	○	○
9/13	県と意見交換会	○	○	○
9/21	農業公社役員と職員との意見交換会	○	○	○
9/26	岩手県農業再生協議会臨時総会	○		
11/1	岩手県農林水産部長理事会議案等事前説明	○	○	○
11/2	第2回岩手県農地集積・集約化推進会議(オ ンライン)		○	
11/4	農業公社理事会	○	○	○
11/8、16	正職員採用面接	○	○	○
11/9	令和4年度岩手県農業委員会大会		○	
11/9	農地中間管理機構関連農地整備事業 原・蟹沢地区安全祈願祭			○
11/14	県監査委員会本監査	○	○	○
11/15、3/2	令和4年基盤法等の一部改正に係る通知に 関する説明会（オンライン）		○	
11/18	農地中間管理機構 北海道・東北ブロック会 議（オンライン）		○	
11/21	第2回いわてで働こう推進協議会	○		
12/6	令和4年度農業経営者セミナー	○	○	
12/7	岩手県農業再生協議会第3回幹事会		○	
12/14	岩手県農業再生協議会第2回臨時総会	○		
12/16	補助暗渠機安全祈願式(公社機械整備工場)	○	○	○
12/20	第12回「人・農地プラン」推進連絡会議		○	
12/22	令和4年度いわて農林水産躍進大会	○		

月 日	内 容	上 田 理事長	山 館 常務理事	松 原 常務理事
1/6	畜産関係機関・団体新年交賀会	○	○	○
1/17～18	基盤法等改正に係る市町村巡回		○	
1/25	東北農政局岩手県拠点山口支局長来社、意見交換	○		
1/27	いわて新農業人チャレンジファーム第25回研修及び修了式	○	○	
1/30～31	在京岩手産業人会「令和5年新春岩手の集い」(南畑PR)	○		
1/31	農業農村整備事業等に関する農水省予算説明会			○
2/2	第3回岩手県農地集積・集約化推進会議(オンライン)		○	
2/10	南畑コテージむら計画策定検討会議			○
2/13	全国農地保有合理化協会定例理事会(オンライン)	○		
2/14	第3回いわてで働こう推進協議会	○		
2/27	岩手県農業会議理事会	○		
2/28	第2回農地中間管理事業評価委員会	○	○	○
3/3	畜産協会渡辺副会長来社の対応	○		
3/6	全国農地保有合理化協会臨時総会(オンライン)	○		
3/7	岩手県農林水産部長理事会議案等事前説明	○	○	○
3/8	農業公社理事会	○	○	○
3/10	いさわ農村活性化推進協議会通常総会	○		
3/13	岩手県畜産協会理事会・臨時総会	○		
3/15	岩手県農業会議定期総会・理事会	○		
3/22	全国農地保有合理化協会役員選考委員会(オンライン)			○
3/24	農地中間管理事業規程等の見直しに係る説明会		○	

第2 貸借対照表及び正味財産増減計算書の附属明細書

1 重要な固定資産の明細

(1) 特定資産

ア 退職給付引当資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
退職給付引当資産	43,683,582	7,088,428	295,528	50,476,482

イ 担い手育成特定資産

(単位：円)

運用商品名	当期首残高		期 中		利息の 調 整	償却原価	評価損益	当期末残高
	振戻前	振戻後	増 加	減 少				
1 21年度2回岩手県債	40,000,000	40,000,000		5,000,000		35,000,000		35,000,000
2 岩手県信連定期貯金	275,000,000	275,000,000		25,000,000		250,000,000		250,000,000
3 岩手県信連当座貯金	45,275,500	45,275,500	5,212,000	50,487,500		0		0
4 岩手県信連普通貯金			487,500			487,500		487,500
5 第31回東京電力パワーグリッド社債	101,480,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△960,000	99,040,000
6 第57回ソフトバンクグループ社債	98,670,000 (100,000,000)	99,035,938			214,236	99,250,174	△1,880,174	97,370,000
7 第23回光通信社債	100,280,000 (100,000,000)	99,896,375			8,340	99,904,715	△10,754,715	89,150,000
8 第55回ソフトバンクグループ社債	100,058,200 (100,000,000)	99,940,300			19,344	99,959,644	△316,644	99,643,000
9 第51回ソフトバンクグループ社債	50,665,000 (50,000,000)	49,575,393	636,607	50,212,000		0		0
10 第36回ANAホールディングス社債	97,700,000 (100,000,000)	96,511,360			529,920	97,041,280	△321,280	96,720,000
11 第7回イオンリート投資法人債	50,000,000 (50,000,000)	50,000,000				50,000,000	△1,385,000	48,615,000
12 第7回イオンリート投資法人債	41,748,000 (42,000,000)	42,000,000				42,000,000	△1,008,000	40,992,000
13 第1回カネパ・インテリジェント投資法人債	100,000,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△390,000	99,610,000
14 第35回ANAホールディングス社債	88,890,000 (100,000,000)	93,338,825			330,300	93,669,125	△8,899,125	84,770,000
15 第3回日本航空社債	97,080,000 (100,000,000)	97,957,256			314,256	98,271,512	△1,891,512	96,380,000
16 第4回日本航空社債	91,400,000 (100,000,000)	96,038,084			198,084	96,236,168	△9,746,168	86,490,000
17 第48回東京電力パワーグリッド社債	98,228,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△9,597,000	90,403,000
18 第37回光通信社債無担保社債	95,950,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△17,000,000	83,000,000
19 第18回楽天グループ社債	97,770,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	△25,900,000	74,100,000
20 第18回楽天グループ社債	97,770,000 (100,000,000)	98,954,932			107,184	99,062,116	△24,962,116	74,100,000
21 第58回ソフトバンクグループ社債			50,000,000			50,000,000	630,000	50,630,000
22 第66回日産自動車社債			50,000,000			50,000,000	100,000	50,100,000
計	1,767,964,700	1,783,523,963	106,336,107	130,699,500	1,721,664	1,760,882,234	△114,281,734	1,646,600,500

(注1) 1は、満期保有目的の債券であり、償却原価法による。

5～8、10～22 は、その他の有価証券であり、償却原価法を適用した上で時価評価による。

(注2) () 内の金額は額面である。

ウ 償却資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	減価償却額	差引当期末残高	備考
機械及び装置	1,918,244	0	0	1,918,244	548,617	1,369,627	自動操舵システム
器具備品	1,627,941	0	0	1,627,941	512,526	1,115,415	Web 会議システム、パソコン
計	3,546,185	0	0	3,546,185	1,061,143	2,485,042	

(2) その他の固定資産

ア 償却資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	減価償却額	差引当期末残高	備考
建 物	8,845,812	0	0	8,845,812	662,045	8,183,767	
構 築 物	13,098,002	0	0	13,098,002	1,676,547	11,421,455	
機械及び装置	6,463,827	34,601,479	6	41,065,300	4,273,819	36,791,481	【取得】フルトラクター改修(1台)、深耕ロータリー(2台)、湿地クローラクター(3台)、疎水材投入機(5台) 【処分】ブロードキャスター(1台)、油圧ショベル(1台)、ゴムクローラクター(1台)、スリッパラウ(1台)、シュレッダーチップパー(1台)、ストンアップパー(1台)
車 両 運搬具	1,163,070	0	0	1,163,070	465,227	697,843	
器具備品	4,729,906	1,252,800	0	5,982,706	2,281,999	3,700,707	【取得】半自動溶接機(1台)、冷蔵庫(1台)、安全・衛生掲示板(5台)
建設仮勘定	5,072,213	0	5,072,213	0	0	0	R5.3.31 機械及び装置へ振替
ソフト ウェア	822,816	0	0	822,816	384,300	438,516	
計	40,195,646	35,854,279	5,072,219	70,977,706	9,743,937	61,233,769	

イ リース資産

(単位：円)

契約 年度	品名	台数	前期末リース 資 産 額	リース資産 増 減 額	リース資産 償 却 額	当期末リース 資 産 額
H28	ブルドーザー外 3	4	13,213,070	0	13,213,070	0
H30	ロータリーヘッダー	1	4,989,600	0	1,247,400	3,742,200
R 2	トラクタ	1	13,867,892	0	2,728,110	11,139,782
R 3	クローラーキャリア外 1	2	20,421,500	0	3,102,000	17,319,500
R 4	ブロートキスター外 6	7		54,795,400	869,459	53,925,941
計		15	52,492,062	54,795,400	21,160,039	86,127,423

ウ 土地

(単位：㎡、円)

土地の所在	地目	面積	金額
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 1	原野	1,173.00	7,209,000
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 3	宅地	4,543.53	1,365,298
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 7	宅地	448.27	134,702
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 6	原野	216.00	1,440,000
計		6,380.80	10,149,000
八幡平市松尾寄木第 1 地割 505 番地 89	原野	1,787.00	10,244,871
八幡平市松尾寄木第 1 地割 505 番地 91	原野	1,770.00	10,147,410
計		3,557.00	20,392,281
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 2	山林・原野	6,421.00	127,159
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 3	山林	4,093.00	81,057
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 4	山林	5,279.00	104,544
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 14	山林	5,378.00	106,505
岩手郡雫石町大字南畑第 29 地割字髭沢 18 番地	山林	3,463.00	68,580
岩手郡雫石町大字南畑第 29 地割字髭沢 61 番地	公衆用道路	156.00	3,094
計		24,790.00	490,939
合 計		34,727.80	31,032,220

2 引当金の明細

(単位：円)

科目	前期末引当金	当期増加額	当期減少額		当期末引当金
			目的使用	その他	
退職給付引当金	43,683,582	7,088,428	295,528		50,476,482
賞与引当金	22,437,779	20,310,552	22,437,779		20,310,552
完成工事補償引当金	1,968,642	446,370			2,415,012
農地中間管理事業等貸倒 引当金	337,557	434,297			771,854
就農支援資金貸倒引当金	757,750	681,750			1,439,500
その他貸付金貸倒引当金	6,350,000		6,350,000		0
計	75,535,310	28,961,397	29,083,307	0	75,413,400

(注) 当期減少額のうち、「その他」は引当金洗替えによる戻入額である。

3 その他重要事項

(1) 部門別収入明細

【経常収益】

(単位:円)

事業名称等	相手方	補助金、助成金 又は委託費等	公益、収益事業の区分						金額
			公1	公2	公3	収1	収2	法	
農地中間管理事業収入	農地中間管理事業貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○					1,102,268,943
	農地中間管理事業貸付手数料	農業者等	手数料収入	○					3,528,857
	農地中間管理事業借入手数料	農業者等	手数料収入	○					3,254,530
農地中間管理特例事業収入	農地中間管理特例事業買入手数料	農業者等	手数料収入	○					1,118,072
	農地中間管理特例事業一時貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○					9,495,745
	農地中間管理特例事業売渡	農業者等	売渡収入	○					53,336,779
農地中間管理事業等補助金収入	農地中間管理特例事業業務費補助金	県	補助金(国費・県費)	○					2,456,122
	農地中間管理事業補助金	県	補助金(国費・県費)	○					4,910,000
	遊休農地解消緊急対策事業補助金	県	補助金(国費・県費)	○					150,364,671
農地中間管理事業等雑収益	—	雑収入	○						307,755
農地中間管理事業等引当金戻入	—	引当金	○						217,538
農地中間管理部門(公1)計									226,985
特定資産運用収入	担い手育成特定資産運用	証券会社等	運用益	○					1,331,485,997
就農支援事業収入	チャレンジファーム受講料	受講生	受講料	○					16,349,439
	チャレンジファーム販売収入	JA新岩手	販売料	○					220,000
担い手対策事業補助金等収入	就農支援資金貸付等事務事業	県	補助金(県費)	○					12,485
	受取寄付金	自動販売機利用者	寄付金	○					520,000
委託費収入	新規就農相談会開催・運営業務委託	県	委託費	○					89,649
受取出損金(担い手育成特定資産)振替額	—	特定資産取崩し	○						2,998,031
担い手対策事業雑収益	—	雑収入	○						25,000,000
就農支援部門(公2)計									430,149
畜産振興事業収入	草地畜産基盤整備事業	農業者等	受益者負担金		○				45,619,753
	畜産環境総合整備事業	農業者等	受益者負担金		○				355,861,719
畜産振興事業補助金収入	草地畜産基盤整備事業	市町	補助金(国費・町費)		○				31,729,000
	草地畜産基盤整備事業事務費	県	補助金(県費)		○				439,541,000
	畜産環境総合整備事業	市	補助金(国費)		○				16,815,000
	畜産環境総合整備事業事務費	県	補助金(県費)		○				28,606,000
畜産振興事業雑収益	—	雑収入		○					2,839,000
基盤整備部門(畜産振興事業)(公3)計									6,683
農地整備事業収入	暗渠排水工事等	県	工事等代金			○			875,398,402
	土地改良区等	土地改良区等	工事等代金			○			390,146,515
	農地改良事業	農業者等	工事等代金			○			99,431,200
	営農支援事業	農業者等	工事等代金			○			1,642,300
委託費等収入	草地畜産基盤整備事業(草地整備型)	県	委託費			○			48,935,950
	田野畑地区事業計画策定業務委託	岩手県農業研究センター	委託費			○			7,700,000
	岩手県農業研究センターほ場管理業務委託	岩手県農業研究センター	委託費			○			28,642,900
	いわてリーディング経営体育成支援事業	農業者等	リース料収入			○			5,228,242
		農業者等	手数料収入			○			261,411
	いわて型野菜トップモデル産地創造事業	農業者等	リース料収入			○			1,079,663
農地整備事業等雑収益	—	雑収入				○			173,548
	—	一般正味財産への振替				○			1,084,287
受取補助金等振替額	—	一般正味財産への振替				○			249,371
基盤整備部門(農地整備事業)等(収1)計									584,575,387
南畑地区事業用地雑収益	—	雑収入					○		79,820
南畑地区事業用地(収2)計									79,820

(単位:円)

事業名称等	相手方	補助金、助成金 又は委託費等	公益、収益事業の区分						金額
			公1	公2	公3	収1	収2	法	
法人会計 両立支援等助成金	岩手労働局	助成金						○	488,693
法人会計雑収益	—	雑収入						○	336,757
受取補助金等振替額	—	一般正味財産への振替						○	310,627
法人会計 計									1,136,077
合 計									2,838,295,436

【経常外収益】

固定資産売却収入	農業者等	売渡収入					○		4,614,497
合 計									4,614,497

(2) 担い手育成特定資産事業明細

(単位:千円、%)

区分	項 目	細 項 目		4 年度実績	4 年度計画	計画対比
収入	担い手育成	運 用 益		16,349	15,000	109.0
	特 定 資 産	取 崩 し		25,000	25,000	100.0
	収 入 計		41,349	40,000	103.4	
支出	事 業 費	確保対策	就農相談活動	1,428	3,222	44.3
			短期農業体験研修	733	816	89.8
			農業への理解促進	375	600	62.5
			小 計	2,536	4,638	54.7
		育成対策	研 修 支 援	3,622	5,850	61.9
			経 営 支 援	13,371	13,160	101.6
			小 計	16,993	19,010	89.4
		定着促進対策	組 織 活 動 促 進	883	1,580	55.9
		地域活動の 促進と情報 収集・発信	地方協議会活動支援	2,063	3,850	53.6
			情 報 収 集 発 信	165	500	33.0
			小 計	2,228	4,350	51.2
		事 業 推 進 費 ※		669	722	92.7
		いわて新農業人チャレンジファーム運営		2,667	3,392	78.6
		計		25,976	33,692	77.1
	管 理 費	人 件 費	22,157	23,719	93.4	
		共 通 管 理 費	8,146	8,232	99.0	
		計	30,303	31,951	94.8	
	支 出 計		56,279	65,643	85.7	
	収 支		△14,930	△ 25,643	58.2	

※ 事業推進費：事業推進に係る事務的経費

(3) 農地中間管理機構収支明細

(単位：千円、%)

事業名	区分	科目	4年度実績	4年度計画	計画対比
農地中間管理事業	収入	賃借料	1,102,269	1,082,891	101.8
		手数料	6,784	6,260	108.4
		受取補助金	150,673	168,863	89.2
		雑収入	434	0	-
		収入計	1,260,160	1,258,014	100.2
	支出	賃借料	1,102,574	1,082,891	101.8
		業務費	136,181	162,524	83.8
		共通管理費	31,791	31,869	99.8
		支出計	1,270,546	1,277,284	99.5
	収支		△10,386	△19,270	53.9
農地中間管理機構の特例事業	収入	売渡代金	53,337	152,000	35.1
		賃借料等	11,952	11,110	107.6
		受取補助金	4,910	4,910	100.0
		雑収入等	1,127	1,600	70.4
		収入計	71,326	169,620	42.1
	支出	用地費	60,661	156,000	38.9
		賃借料	2,432	3,110	78.2
		業務費	6,656	4,910	135.6
		支出計	69,749	164,020	42.5
	収支		1,577	5,600	28.2
	合 計		△8,809	△13,670	64.4

(4) 長期保有地明細

(単位：㎡、千円)

買入 年度	事業名	地目	前期末		当期減少		当期末	
			保有面積	保有額	処分面積	処分量	保有面積	保有額
H11	農地保有合理化緊急加速事業	畑	361,955	13,282	0	0	361,955	13,282
H22	担い手支援農地保有合理化事業	田	20,705	6,129	0	0	20,705	6,129
計			382,660	19,411	0	0	382,660	19,411

(5) リース債権明細

ア いわてリーディング経営体育成支援事業

農業機械リース事業

(単位：件、円)

契約 年度	地区名	件数	前期末リース 債 権 額	リース債権 増 減 額	4年度 リース料	当期末リース 債 権 額
H28	奥州	1	636,161	0	636,160	1
H28	一関	1	296,297	0	296,296	1
H29	盛岡	1	1,066,669	0	533,333	533,336
H29	滝沢	1	1,437,869	0	718,933	718,936
H29	矢巾	1	1,390,509	0	695,253	695,256
H29	一関	1	2,194,561	0	1,097,280	1,097,281
H30	八幡平	1	3,752,959	0	1,250,987	2,501,972
計		7	10,775,025	0	5,228,242	5,546,783

イ いわて型野菜トップモデル産地創造事業

農業機械リース事業

(単位：件、円)

契約 年度	地区名	件数	前期末リース 債 権 額	リース債権 増 減 額	4年度 リース料	当期末リース 債 権 額
H30	奥州	1	2,100,856	0	700,286	1,400,570
R元	花巻	1	368,544	0	92,135	276,409
R元	北上	1	135,154	0	33,788	101,366
R元	大槌	1	99,535	0	24,884	74,651
R2	遠野	1	119,278	0	23,856	95,422
R2	花巻	1	786,247	0	157,249	628,998
R2	大槌	1	237,326	0	47,465	189,861
計		7	3,846,940	0	1,079,663	2,767,277

ア+イ

合計			14,621,965	0	6,307,905	8,314,060
----	--	--	------------	---	-----------	-----------

(6) 南畑地区事業用地費明細

(単位：千円)

科 目	管理費	販売費	計
用地費			
委託費	1,930	67	1,997
職員人件費	4,508		4,508
需用費	683		683
役務費	36	46	82
旅費	9	81	90
運搬費	25		25
租税公課	294	12	306
地代家賃		1	1
保険料	30		30
研修費	12		12
雑費	39	5	44
計	7,566	212	7,778

【参考】 南畑地区事業用地の保有額とこれまでの損失額

(単位：千円)

ア 総投資額（平成元年～平成15年） （用地取得費、コンサルタント委託費、工事費、管理費、建設利息）		2,041,346
イ 処分（販売等）額累計 （第1コテージむら14区画販売、第2コテージむら等他事業への振替、 雫石町に堆肥センター、農産物加工施設及び体験農園の用地として売却）		349,662
ウ 平成12年度損失計上 （県の包括外部監査から一部費用が開発費として認められないとの指摘を受け保有額から控除）	①	112,846
エ 平成17年度損失計上 （用地の再評価）	②	927,641
令和4年度期末保有額・・・ア－イ－ウ－エ		651,198
投資額以外の費用（売却損を含む）	③	121,445
令和4年度期末損失額・・・①＋②＋③		1,161,932

※ 平成12年度、13年度及び16年度～29年度は、事業に要した人件費を計上していない。

※ 端数処理（四捨五入）のため、合計値に差異がある。

(7) 共通管理費明細

(単位:円)

科 目	農地中間管理 部門 (公1)	就農支援部門 (公2)	基盤整備部門等 (畜産振興) (公3)	基盤整備部門等 (農地整備等) (収1)	法人会計	計
役員報酬	2,547,144	524,412	674,244	2,547,144	1,198,656	7,491,600
職員人件費	18,460,985	3,800,791	4,886,731	18,460,985	8,687,522	54,297,014
給与手当	14,501,609	2,985,625	3,838,661	14,501,609	6,824,286	42,651,790
退職給付費用	1,013,927	208,750	268,393	1,013,927	477,142	2,982,139
法定福利費	2,945,449	606,416	779,677	2,945,449	1,386,094	8,663,085
需用費	1,073,773	390,140	495,864	430,602	886,007	3,276,386
光熱水費	460,307	215,769	273,306	0	489,076	1,438,458
備品費	58,678	27,506	34,840	0	62,346	183,370
燃料費	8,468	1,743	2,241	8,468	3,985	24,905
消耗品費	3,590	739	951	3,590	1,690	10,560
修繕費	124,186	58,212	73,735	0	131,947	388,080
事務用品費	345,614	71,156	91,486	345,614	162,643	1,016,513
印刷製本費	72,930	15,015	19,305	72,930	34,320	214,500
役務費	731,905	150,686	193,739	731,905	344,425	2,152,660
支払手数料	264,414	54,438	69,992	264,414	124,429	777,687
通信費	467,491	96,248	123,747	467,491	219,996	1,374,973
賃借料	980,775	459,739	582,335	0	1,042,076	3,064,925
旅費	11,848	2,439	3,137	11,848	5,576	34,848
会議費	6,800	1,400	1,800	6,800	3,200	20,000
外注費	264,605	54,478	70,042	264,605	124,520	778,250
減価償却費	117,193	54,934	69,584	0	124,518	366,229
租税公課	116,486	38,053	3,420,711	5,251,286	24,564	8,851,100
地代家賃	2,726,205	1,277,909	1,618,683	0	2,896,593	8,519,390
保険料	10,848	2,233	2,872	10,848	5,105	31,906
福利厚生費	378,903	78,009	100,298	378,903	178,307	1,114,420
新聞図書費	69,475	14,303	18,391	69,475	32,694	204,338
研修費	71,504	14,721	18,927	71,504	33,649	210,305
諸会費負担金	255,238	52,549	67,563	255,238	120,112	750,700
賃金	1,994,341	410,600	527,914	1,994,341	938,514	5,865,710
雑費	64,171	13,212	16,983	64,172	30,198	188,736
合 計	29,882,199	7,340,608	12,769,818	30,549,656	16,676,236	97,218,517