

(未貸付解除：事務フロー)

借入から2年を経過した未貸付農地の借入契約解除の手続きについて

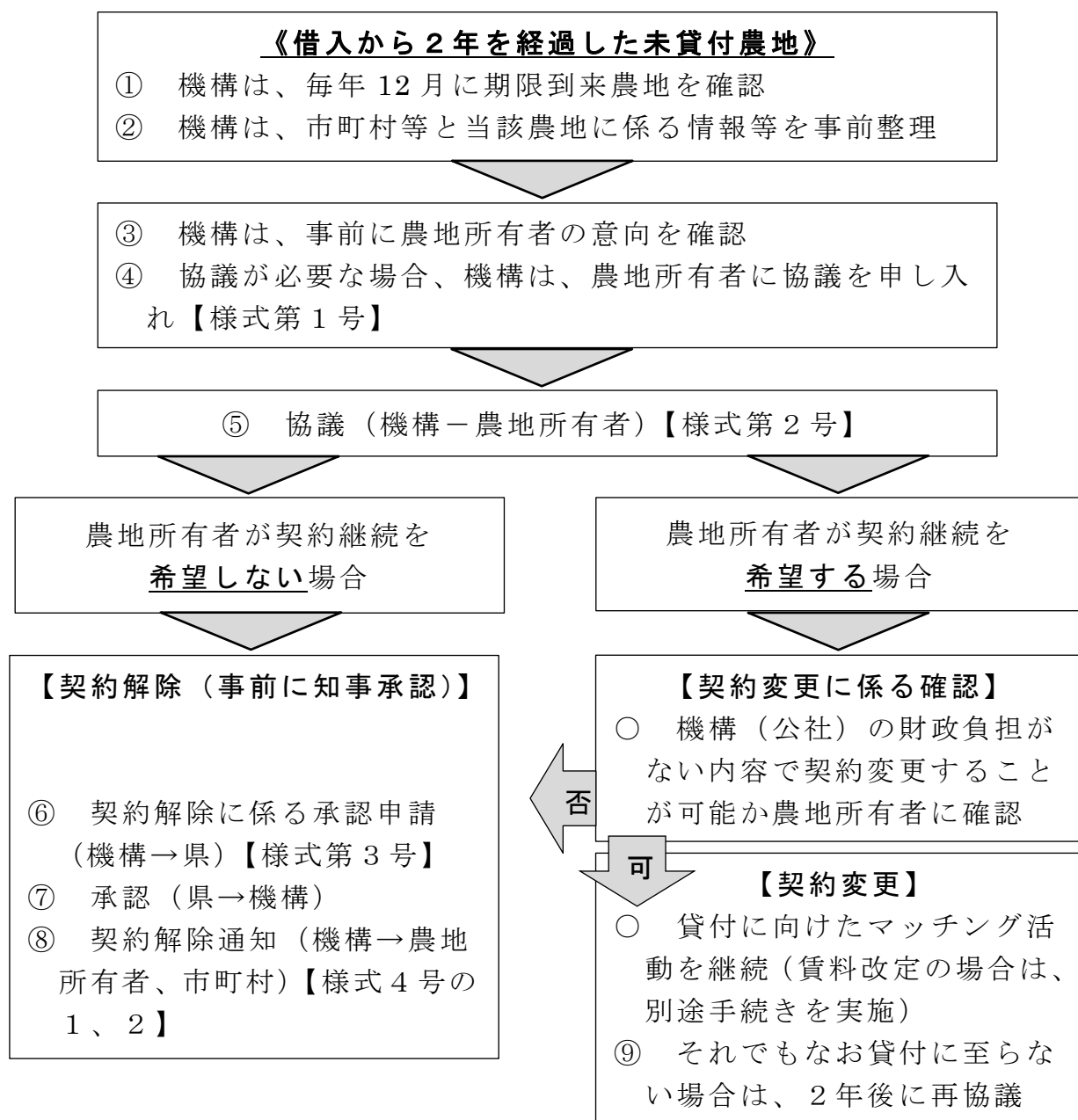
公益社団法人岩手県農業公社

(平成29年3月29日決裁)

(令和5年4月1日決裁)

農地中間管理事業の推進に関する法律（以下「法」という。）第18条の規定により農地中間管理権を設定した農地のうち、法第20条第1項及び農地中間管理事業の実施に関する規程第12条の規定に基づき、2年間を経過してもなお貸付けを行うことができる見込みがない農地（借入れ後、一度も貸付けに至っていない未貸付農地）の借入契約解除に係る事務手続きは、以下のとおりとする。

(事務手続きのフロー)



(未貸付解除様式第 1 号：機構→所有者)

岩農公発第 号
年 月 日

農地所有者 様

公益社団法人岩手県農業公社
理 事 長

農地中間管理権の設定に係る契約の解除の協議について
時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

さて、 年 月 日付け（市町村）公告で農地中間管理権を設定した下記農用地について、権利の設定から 2 年を経過してもなお貸付けを行うことができる見込みがないことから、農地中間管理事業の実施に関する規程第 12 条の規定に基づき、農地中間管理権の設定に係る契約の解除に係る協議を申し入れます。

記

1 農地中間管理権を設定している農地の所在等（市町村： ）

所在		地目		面積（㎡）		賃料 （円/年）
大字・字	地番	公簿	現況	公簿	契約	
計 筆						

2 契約期間 年 月 日から 年 月 日まで

3 農地中間管理権設定から 2 年を満了した日 年 月 日

4 協議日程

(1) 日時 年 月 日（ ）： ～：

(2) 場所

担当 農地中間管理部
役職・氏名
TEL 019- - （直通）
FAX 019-624-5107

(未貸付解除様式第2号：確認事項兼復命書 ※2部印刷)

年 月 日

公益社団法人岩手県農業公社
理事長 様

(農地所有者) 住所
氏名 印

(機構担当者) 氏名 印

農地中間管理権の設定に係る契約の解除の協議結果について
農地中間管理事業の実施に関する規程第12条の規定に基づき、年 月 日付
け(市町村)公告により設定した農地中間管理権に係る契約の解除について協議を行
った結果は、下記のとおりで相違ありません。

記

- 1 農地中間管理権を設定している農地の所在等(市町村：)

所在		地目		面積 (㎡)		賃料 (円/年)
大字・字	地番	公簿	現況	公簿	契約	
計 筆						

- 2 契約期間 年 月 日から 年 月 日まで

- 3 農地中間管理権設定から2年を満了した日 年 月 日

- 4 協議を行った日 年 月 日

- 5 協議の結果

	協議の結果	協議結果を受けての対応
	借入契約を 解除する	岩手県知事の承認を受けて解除 ※契約を解除する日：知事承認の翌営業日
	借入契約を 解除しない	公社の財政負担がないよう契約内容を変更し、貸付に至らない 場合には、原則として、2年後に再協議を行う ☐ 農地所有者が管理経費を負担 ☐ 当該農地の借入契約を使用貸借に変更 ☐ その他 ()

岩手県知事 様

公益社団法人岩手県農業公社
理 事 長

農地中間管理権の設定に係る契約の解除の承認申請について

年 月 日付け（市町村）公告で農地中間管理権を設定した下記農用地について、貸付けを行うことができる見込みがないことから、農地中間管理事業の推進に関する法律第20条第1項の規定に基づき、農地中間管理権の設定に係る契約解除について承認申請します。

記

- 1 農地中間管理権を設定している農地の所在等（市町村： ）

所在		地目		面積（㎡）		賃料 （円/年）
大字・字	地番	公簿	現況	公簿	契約	
計 筆						

- 2 農地所有者 （住所）（氏名）

- 3 契約期間 年 月 日から 年 月 日まで

- 4 農地中間管理権設定から2年を満了した日 年 月 日

- 5 農地所有者と協議を行った日 年 月 日

- 6 農地中間管理権設定期間中における当該農地のマッチング活動

- (1) 農地コーディネーターによるマッチング活動 回
(2) 農業委員等関係機関によるマッチング活動 回
(3) 当該農地に係る担い手農業経営体等の所見等

--

添付資料

- ① 未貸付解除様式第2号（写）

- ② 借入に係る公告（農用地利用集積計画又は農用地利用集積等促進計画 各筆明細）（写）

(未貸付解除様式第4号の1：機構→所有者)

岩農公発第 号
年 月 日

農地所有者 様

公益社団法人岩手県農業公社
理 事 長

農地中間管理権の設定に係る契約の解除について（通知）
時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。
さて、 年 月 日付け（市町村）公告で農地中間管理権を設定した農用地に
ついて、下記のとおり契約を解除します。

記

1 農地中間管理権を設定している農地の所在等（市町村： ）

所在		地目		面積（㎡）		賃料 （円/年）
大字・字	地番	公簿	現況	公簿	契約	
計 筆						

2 契約を解除した日 年 月 日

担当 農地中間管理部
役職・氏名
TEL 019- - （直通）
FAX 019-624-5107

添付資料 知事からの承認通知（写）

(未貸付解除様式第4号の2：機構→農委)

岩農公発第 号
年 月 日

市町村農業委員会長等 様

公益社団法人岩手県農業公社
理 事 長

農地中間管理権の設定に係る契約の解除について

年 月 日付け(市町村)公告で農地中間管理権を設定した農用地について、
別添のとおり、農地中間管理権の設定に係る契約を解除しましたので、お知らせしま
す。

担当	農地中間管理部
	役職・氏名
TEL	019- - (直通)
FAX	019-624-5107

添付資料 ①知事からの承認通知(写)
②未貸付解除様式第2号(写)