

令和 3 年 度
(第 10 年 度)

附 属 明 細 書

自 令和 3 年 4 月 1 日
至 令和 4 年 3 月 3 1 日

公益社団法人岩手県農業公社

目 次

第 1 事業報告の附属明細書	1
1 社員総会・理事会に関する事項	1
2 職務執行状況（理事長及び常務理事）	3
第 2 貸借対照表及び正味財産増減計算書の附属明細書	6
1 重要な固定資産の明細	6
(1) 特定資産	6
(2) その他の固定資産	7
2 引当金の明細	8
3 その他重要事項	9
(1) 部門別収入明細	9
(2) 担い手育成特定資産事業明細	11
(3) 農地中間管理機構収支明細	12
(4) 長期保有地明細	12
(5) リース債権明細	13
(6) 南畑地区事業用地の費用明細	14
(7) 共通管理費明細	15

第1 事業報告の附属明細書

1 社員総会・理事会に関する事項

開催日、場所等	会議名	決議事項等
令和3年4月23日 (理事会決議があったものとみなされた日)	理事会	議案(決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任: 高橋 司理事(辞任: 畠山俊彰理事)
令和3年5月17日 (総会決議があったものとみなされた日)	臨時社員総会	議案(決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任: 高橋 司理事(辞任: 畠山俊彰理事)
令和3年6月1日 於: 岩手教育会館 カンファレンスルーム200	理事会	1 議案(全て決議) 第1号議案 令和2年度(第9年度)事業報告及び決算の承認について 第2号議案 補欠の理事及び重要な職員の選任について 理事の選任 選任: 佐藤善仁理事(辞任: 高橋邦夫理事) 選任: 上田幹也理事(辞任: 小原敏文代表理事) 重要な職員の選任 選任: 上田幹也技監 第3号議案 定時社員総会の招集について 2 報告 第1号報告 令和3年度職務執行状況(4月)について 第2号報告 令和3年度県出資等法人運営評価について
令和3年6月21日 於: エスポワールいわて 3階特別ホール	定時社員総会	1 報告 令和2年度(第9年度)事業報告について 2 議案(全て決議) 第1号議案 令和2年度(第9年度)計算書類(貸借対照表及び正味財産増減計算書)及び財産目録の承認について 第2号議案 補欠の理事の選任について 選任: 上田幹也理事(辞任: 小原敏文代表理事) ※ 佐藤善仁氏については、一関市副市長の辞任に伴い取り下げ
令和3年6月21日 於: エスポワールいわて 3階特別ホール	理事会	議案(決議) 理事長の選任について
令和3年9月3日 (理事会決議があったものとみなされた日)	理事会	議案(決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任: 大宮惇幸理事(辞任: 小田島峰雄理事)

令和3年9月24日 (総会決議があったものとみなされた日)	臨時社員総会	議 案 (決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任：大宮惇幸理事 (辞任：小田島峰雄理事)
令和3年11月2日 於：エスポワールいわて 3階特別ホール	理事会	報 告 令和3年度職務執行状況 (上半期) について
令和4年1月11日 (理事会決議があったものとみなされた日)	理事会	議 案 (決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任：小野寺美登理事 (辞任：田中辰也理事)
令和4年1月27日 (総会決議があったものとみなされた日)	臨時社員総会	議 案 (決議の省略) 補欠の理事の選任について 選任：小野寺美登理事 (辞任：田中辰也理事)
令和4年3月10日 於：エスポワールいわて 3階特別ホール	理事会	1 報 告 第1号報告 令和3年度職務執行状況について 2 議 案 (全て決議) 第1号議案 就業規程の一部改正について 第2号議案 令和4年度 (第11年度) 事業計画及び収支予算について 第3号議案 令和4年度 (第11年度) 借入金の最高限度額及び借入先について
令和4年3月24日 (総会への報告があったものとみなされた日)	臨時社員総会	報 告 (報告の省略) 令和4年度 (第11年度) 事業計画及び収支予算について

2 職務執行状況（理事長及び常務理事）

月 日	内 容	小 原 理事長	山 舘 常務理事	松 原 常務理事
4/5	農業公社新採用職員研修 講師	○	○	○
4/9	東北農政局岩手県拠点参事官への業務説明	○	○	○
4/9、6/18	農地コーディネーター会議	○	○	
4/13	岩手県農林水産部長への業務説明	○		○
4/16	小玉監事への業務説明	○	○	○
4/21、5/25、12/21	雫石町南畑地区事業用地利活用検討会議		○	○
4/22	令和3年産米の需要に応じた生産・販売の推進に係る意見交換会（オンライン）	○	○	
4/23	いわて新農業人チャレンジファーム入講式	○	○	
4/30、5/21	雫石町南畑地区事業用地現地調査等		○	○
5/8	いわて就職マッチングフェア	○		
5/13、6/25、8/12、 10/14、11/25、12/9、 1/13、2/10	農業公社安全衛生委員会			○
5/17、6/15、8/17、 9/15、10/18、11/15、 12/15、2/15、3/15	岩手県農業会議常設審議委員会（10/18、 11/15、12/15 オンライン）		○	
5/26	岩手県農業再生協議会通常総会		○	
5/28	決算監査（菅原監事、小玉監事）	○	○	○
5/31	岩手県農林水産部長理事会議案等事前説明	○	○	○
6/1	農業公社理事会	○	○	○
6/2	岩手県農地集積・集約化に係る推進会議（オンライン）	○	○	
6/7	令和3年度いわて農林水産振興協議会総会	○		
6/11	岩手県畜産協会理事会	○		
6/11	第1回農地中間管理事業評価委員会	○	○	○
6/15	岩手県農業会議理事会	○		
6/16	全国農地保有合理化協会 定時総会・臨時理事会（オンライン）	○		
6/16	全国農地保有合理化協会「人・農地など関連施策の見直し」に係る説明・意見交換会（オンライン）	○	○	
6/16、8/26	雫石町堂前町議会議員来社			○
6/17	日本政策金融公庫竹本盛岡支店長 来社	○		
6/18	第1回いわてで働こう推進協議会	○		
6/21	農業公社定時社員総会	○	○	○

（注） 6月21日 小原理事長辞任

月 日	内 容	上 田 理事長	山 館 常務理事	松 原 常務理事
6/21	農業公社理事会	○	○	○
6/30	岩手県畜産協会社員総会・理事会	○		
6/30	岩手県農業会議定時社員総会・理事会	○		
7/2	岩手県農林水産部長との意見交換	○		
7/9、1/4	農業公社職員全体研修会	○	○	○
7/20	花巻市副市長 来社	○	○	○
7/29、8/27、9/24、 11/18、12/7、1/18	農業公社安全パトロール	○	8/27、12/7、 1/18	7/29、9/24、 11/18
7/30、8/25	現地視察（いわて新農業人チャレンジファーム、花巻事務所、粗飼料広域生産供給事業稲瀬牧野）	○		
8/2	岩手県への施策提案意見交換会	○	○	○
8/30	全国農地保有合理化協会臨時総会・臨時理事会（オンライン）	○		
9/1	農業公社管理・監督者基礎研修 講師		○	○
9/3	雫石町南畑地区環境整備			○
9/15	岩手県農業会議臨時総会・理事会	○		
10/1	農地中間管理機構北海道・東北ブロック会議（オンライン）	○	○	○
10/14、12/17、3/2	農地コーディネーター会議	10/14	○	
10/25	外部経営調査に係るヒアリング	○	○	○
10/26	畜産公共事業現地視察（一戸南部地区、葛巻第二地区）	○	○	○
10/27	東北農政局経営・事業支援部長等来社	○	○	○
10/27	岩手県農業再生協議会第2回幹事会		○	
10/29	岩手県農林水産部長理事会議案等事前説明	○	○	○
11/2	理事会	○	○	○
11/4	北海道農業公社との打ち合わせ	○		
11/5	日本草地畜産種子協会田中専務理事来社	○	○	○
11/10	令和3年度岩手県農業委員会大会	○		
11/11、11/17	正職員採用面接	○	○	○
11/25	基盤整備部安全巡視	○		○
12/14	岩手県農業再生協議会 臨時総会	○		
12/14	東北農政局坂本局長来社	○	○	○
12/15	岩手県農林水産部大畑副部長他の来社、意見交換	○	○	○

月 日	内 容	上 田 理事長	山 舘 常務理事	松 原 常務理事
12/15	金ケ崎町長との意見交換会	○		
12/24	令和３年度いわて農林水産躍進大会	○		
1/7	人・農地政策見直しに係る農林水産省ヒアリング（オンライン）	○	○	
1/13	外部経営調査に係る調査報告会（意見交換会）	○	○	○
1/14	岩手県農業会議理事会	○		
1/17	北海道農業公社からの出向に伴う辞令交付			○
1/21	西和賀町農業振興課泉川課長の来社、意見交換	○	○	
1/28	いわて新農業人チャレンジファーム研修発表会、修了式	○	○	
1/31	岩手県農業会議臨時総会	○		
2/3	岩手県農地集積・集約化に係る推進会議（オンライン）		○	
2/14	胆沢農村活性化推進協議会設立総会	○		
2/15	北海道農業公社からの出向に伴う辞令交付			○
2/18	全国農地保有合理化協会定例理事会（オンライン）	○		
2/22	第２回農地中間管理事業評価委員会	○	○	○
2/25	岩手県農業会議理事会	○		
3/7	全国農地保有合理化協会臨時総会（オンライン）	○		
3/8	岩手県畜産協会理事会・臨時総会	○		
3/9	岩手県農林水産部長理事会議案等事前説明	○	○	○
3/10	理事会	○	○	○
3/16	岩手県農業会議定期総会	○		
3/17	第２回いわてで働こう推進協議会	○		

（注） 6月21日 上田理事長就任

第2 貸借対照表及び正味財産増減計算書の附属明細書

1 重要な固定資産の明細

(1) 特定資産

ア 退職給付引当資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
退職給付引当資産	41,399,750	7,680,602	5,396,770	43,683,582

イ 担い手育成特定資産

(単位：円)

運用商品名	当期首残高		期 中		利息の 調 整	償却原価	評価損益	当期末残高
	振戻前	振戻後	増 加	減 少				
1 ドイツ復興金融公庫	50,000,000	50,000,000		50,000,000		0		0
2 21年度2回岩手県債	45,000,000	45,000,000		5,000,000		40,000,000		40,000,000
3 岩手県信連定期貯金	0	0	300,000,000	25,000,000		0		275,000,000
4 岩手県信連当座預金	0	0	45,275,500			45,275,500		45,275,500
5 大和ネクスト銀行定期預金	488,892,500	488,892,500	2,500,000	491,392,500				0
6 第31回東京電力パワーグリッド社債	102,420,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	1,480,000	101,480,000
7 第57回ソフトバンクグループ社債	99,640,000 (100,000,000)	98,821,702			214,236	99,035,938	△365,938	98,670,000
8 第23回光通信社債	100,320,000 (100,000,000)	99,888,035			8,340	99,896,375	383,625	100,280,000
9 第55回ソフトバンクグループ社債	101,175,400 (100,000,000)	99,920,956			19,344	99,940,300	117,900	100,058,200
10 第4回三井住友トラスト・ホールディングス社債	99,880,000 (100,000,000)	99,561,296	767,704	100,329,000				0
11 第51回ソフトバンクグループ社債	51,110,000 (50,000,000)	49,363,101			212,292	49,575,393	1,089,607	50,665,000
12 第60回日産自動車社債	98,810,000 (100,000,000)	99,009,135	990,865	100,000,000				0
13 第36回ANAホールディングス社債	94,400,000 (100,000,000)	95,981,440			529,920	96,511,360	1,188,640	97,700,000
14 第7回イオンリート投資法人債	50,000,000 (50,000,000)	50,000,000				50,000,000	0	50,000,000
15 第7回イオンリート投資法人債	41,794,200 (42,000,000)	42,000,000				42,000,000	△252,000	41,748,000
16 第1回加ディアソーラーインフラ投資法人債	100,000,000 (100,000,000)	100,000,000				100,000,000	0	100,000,000
17 第35回ANAホールディングス社債	87,420,000 (100,000,000)	93,008,525			330,300	93,338,825	△4,448,825	88,890,000
18 第3回日本航空社債	94,320,000 (100,000,000)	97,643,000			314,256	97,957,256	△877,256	97,080,000
19 第4回日本航空社債	89,760,000 (100,000,000)	95,840,000			198,084	96,038,084	△4,638,084	91,400,000
20 第48回東京電力PG			100,000,000			100,000,000	△1,772,000	98,228,000
21 第37回光通信社債無担保社債			100,000,000			100,000,000	△4,050,000	95,950,000
22 第18回楽天グループ社債			100,000,000			100,000,000	△2,230,000	97,770,000
23 第18回楽天グループ社債			98,946,000 (100,000,000)		8,932	98,954,932	△1,184,932	97,770,000
計	1,794,942,100	1,804,929,690	748,480,069	771,721,500	1,835,704	1,508,523,963	△15,559,263	1,767,964,700

- (注1) 2は、満期保有目的の債券であり、償却原価法による。
6～9、11及び13～23は、その他の有価証券であり、償却原価法を適用した上で時価評価による。
- (注2) ()内の金額は額面である。

ウ 償却資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	減価償却額	差引当期末残高	備考
機械及び装置	2,686,615	0	0	2,686,615	768,371	1,918,244	
器具備品	2,502,273	0	0	2,502,273	874,332	1,627,941	
計	5,188,888	0	0	5,188,888	1,642,703	3,546,185	

(2) その他の固定資産

ア 償却資産

(単位：円)

資産の種類	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	減価償却額	差引当期末残高	備考
建物	8,705,025	814,000	0	9,519,025	673,213	8,845,812	【取得】ユニットハウス
構築物	14,802,388	0	0	14,802,388	1,704,386	13,098,002	
機械及び装置	10,834,554	2,973,260	3	13,807,811	7,343,984	6,463,827	【取得】電動油圧矯正プレス(1台)、動力噴霧器(1台)、ポートキヤスター(2台)、フォレストグラッシャー(1台)、チョッパー(1台) 【処分】ゴムクローラーキャリア(1台)、ゴムクローラートラクター(2台)
車両運搬具	2,275,947	0	0	2,275,947	1,112,877	1,163,070	
器具備品	6,885,639	872,960	0	7,758,599	3,028,693	4,729,906	【取得】磁気ドラムスキャン(1台)、レーザープリンター(1台)、スペクトラム用三脚(1台)、コンプレッサー(1台)
建設仮勘定		5,072,213		5,072,213		5,072,213	補助暗渠機械
ソフトウェア	1,207,116	0	0	1,207,116	384,300	822,816	
計	44,710,669	9,732,433	3	54,443,099	14,247,453	40,195,646	

イ リース資産

(単位：円)

契約年度	品名	台数	前期末リース資産額	リース資産増減額	リース資産償却額	当期末リース資産額
H27	フォレストクラッシャー外 1	2	1,229,175	0	1,229,175	0
H28	K 型ローラー外 8	9	23,450,174	0	10,237,104	13,213,070
H30	ロータリーヘッダー	1	6,237,000	0	1,247,400	4,989,600
R 2	トラクタ	1	16,596,002	0	2,728,110	13,867,892
R 3	クローラーキャリア外 1	2	0	20,680,000	258,500	20,421,500
計		15	47,512,351	20,680,000	15,700,289	52,492,062

ウ 土地

(単位：㎡、円)

土地の所在	地目	面積	金額
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 1	原野	1,173.00	7,209,000
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 3	宅地	4,543.53	1,365,298
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 7	宅地	448.27	134,702
花巻市二枚橋町南一丁目 46 番地 6	原野	216.00	1,440,000
計		6,380.80	10,149,000
八幡平市松尾寄木第 1 地割 505 番地 89	原野	1,787.00	10,244,871
八幡平市松尾寄木第 1 地割 505 番地 91	原野	1,770.00	10,147,410
計		3,557.00	20,392,281
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 2	山林・原野	6,421.00	127,159
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 3	山林	4,093.00	81,057
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 4	山林	5,279.00	104,544
岩手郡雫石町大字西安庭第 37 地割字除 117 番地 14	山林	5,378.00	106,505
岩手郡雫石町大字南畑第 29 地割字髭沢 18 番地	山林	3,463.00	68,580
岩手郡雫石町大字南畑第 29 地割字髭沢 61 番地	公衆用道路	156.00	3,094
計		24,790.00	490,939
合 計		34,727.80	31,032,220

2 引当金の明細

(単位：円)

科目	前期末引当金	当期増加額	当期減少額		当期末引当金
			目的使用	その他	
退職給付引当金	41,399,750	7,680,602	5,396,770		43,683,582
賞与引当金	21,226,100	22,437,779	21,226,100		22,437,779
完成工事補償引当金	4,600,710			2,632,068	1,968,642
農地中間管理事業等貸倒引当金	186,507	151,050			337,557
畜産振興事業貸倒引当金	97,350			97,350	0
就農支援資金貸倒引当金	289,500	468,250			757,750
その他貸付金貸倒引当金	6,350,000				6,350,000
計	74,149,917	30,737,681	26,622,870	2,729,418	75,535,310

(注) 当期減少額のうち、「その他」は引当金洗替えによる戻入額である。

3 その他重要事項

(1) 部門別収入明細

【経常収益】

(単位:円)

事業名称等		相手方	補助金、助成金 又は委託費等	公益、収益事業の区分						金額
				公1	公2	公3	収1	収2	法	
農地中間管理事業収入	農地中間管理事業貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○						1,039,727,059
	農地中間管理事業貸付手数料	農業者等	手数料収入	○						2,891,871
	農地中間管理事業借入手数料	農業者等	手数料収入	○						2,620,681
農地中間管理特例事業収入	農地中間管理特例事業買入手数料	農業者等	手数料収入	○						1,272,156
	農地中間管理特例事業一時貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○						8,969,180
	農地中間管理特例事業売渡	農業者等	売渡収入	○						51,828,157
	農地中間管理特例事業貸付賃借料	農業者等	貸付収入	○						3,129,085
農地中間管理事業等補助金収入	農地中間管理特例事業業務費補助金	県	補助金(県費)	○						5,545,000
	農地中間管理事業補助金	県	補助金(国費)	○						138,550,810
農地中間管理事業等雑収益		—	雑収入	○						469,458
農地中間管理事業等引当金戻入		—	引当金	○						150,483
農地中間管理部門(公1)計										1,255,153,940
特定資産運用収入	担い手育成特定資産運用	証券会社等	運用益		○					14,516,533
就農支援事業収入	チャレンジファーム受講料	受講生	受講料		○					280,000
	チャレンジファーム販売収入	JA新岩手	販売料		○					12,517
担い手対策事業補助金等収入	就農支援資金貸付等事務事業	県	補助金(県費)		○					520,000
	新規就農相談事業	県	補助金(国費)		○					922,000
	総合園芸品目拡大対策助成	JA新岩手	助成金		○					8,100
	受取寄付金	自動販売機利用者	寄付金		○					83,454
委託費収入	いわてニューファーマー支援事業	県	委託費		○					288,692
	地域農業支援事業	日本政策金融公庫	委託費		○					200,000
受取出捐金(担い手育成特定資産)振替額		—	特定資産取崩し		○					25,000,000
担い手対策事業雑収益		—	雑収入		○					3,033
就農支援部門(公2)計										41,834,329
畜産振興事業収入	草地畜産基盤整備事業	農業者等	受益者負担金			○				94,182,713
	畜産環境総合整備事業	農業者等	受益者負担金			○				29,827,500
畜産振興事業補助金収入	草地畜産基盤整備事業	市町	補助金(国費・町費)			○				105,031,000
	草地畜産基盤整備事業事務費	県	補助金(県費)			○				29,302,000
	畜産環境総合整備事業	市	補助金(国費)			○				26,949,000
	畜産環境総合整備事業事務費	県	補助金(県費)			○				2,614,000
施設建設事業雑収益		—	雑収入			○				5,804
施設建設事業引当金戻入		—	引当金			○				97,350
基盤整備部門(畜産振興事業)(公3)計										288,009,367
農地整備事業収入	暗渠排水工事等	県	工事等代金				○			747,255,454
	土地改良区等	土地改良区等	工事等代金				○			75,215,800
	農地改良事業	農業者等	工事等代金				○			6,304,100
	営農支援事業	農業者等	工事等代金				○			51,130,722
委託費等収入	畜産クラスター事業事務受託	農業法人	委託費				○			3,300,000
	岩手県農業研究センターほ場管理業務委託	岩手県農業研究センター	委託費				○			27,720,000
	いわてリーディング経営体育成支援事業	農業者等	リース料収入				○			5,228,242
		農業者等	手数料収入				○			261,411
		農業者等	譲渡収入				○			1
	いわて型野菜トップモデル産地創造事業	農業者等	リース料収入				○			1,079,663
農地整備事業等雑収益		農業者等	手数料収入				○			173,548
		—	雑収入				○			836,124
農地整備事業引当金戻入		—	引当金				○			2,632,068
受取補助金等振替額		—	一般正味財産への振替				○			349,259
基盤整備部門(農地整備事業)等(収1)計										921,486,392
南畑地区事業用地売却収入		農業者等	売渡収入					○		6,300,000
南畑地区事業用地雑収益		—	雑収入					○		78,654
南畑地区事業用地(収2)計										6,378,654

(単位:円)

事業名称等		相手方	補助金、助成金 又は委託費等	公益、収益事業の区分						金額
				公1	公2	公3	収1	収2	法	
法人会計	特定求職者雇用開発助成金	岩手労働局	助成金						○	250,000
	キャリアアップ助成金	岩手労働局	助成金						○	304,950
法人会計雑収益		—	雑収入						○	341,066
受取補助金等振替額		—	一般正味財産への振替						○	529,896
法人会計計										1,425,912
合計										2,514,288,594

【経常外収益】

固定資産売却収入		農業者等	売渡収入					○		1,044,997
合計										1,044,997

(2) 担い手育成特定資産事業明細

(単位:千円、%)

区分	項 目	細 項 目		3 年度実績	3 年度計画	計画対比
収入	担い手育成	運 用 益		14,516	13,000	111.7
	特 定 資 産	取 崩 し		25,000	25,000	100.0
	収 入 計			39,516	38,000	104.0
支出	事 業 費	確保対策	就農相談活動	2,097	3,175	66.0
			短期農業体験研修	568	845	67.2
			農業への理解促進	352	600	58.7
			小 計	3,017	4,620	65.3
		育成対策	研 修 支 援	2,916	5,850	49.8
			経 営 支 援	10,338	13,480	76.7
			小 計	13,254	19,330	68.6
		定着促進対策	組 織 活 動 促 進	591	1,596	37.0
		地域活動の 促進と情報 収集・発信	地方協議会活動支援	2,122	3,990	53.2
			情 報 収 集 発 信	495	500	99.0
			小 計	2,617	4,490	58.3
		事 業 推 進 費 ※		1,242	1,296	95.8
		いわて新農業人チャレンジファーム 運営		3,370	2,460	137.0
		計		24,091	33,792	71.3
	管 理 費	人 件 費		26,597	28,115	94.6
		共 通 管 理 費		8,877	9,292	95.5
		計		35,474	37,407	94.8
	支 出 計			59,565	71,199	83.7
収 支				△ 20,049	△ 33,199	60.4

※ 事業推進費：事業推進に係る事務的経費

(3) 農地中間管理機構収支明細

(単位：千円、%)

事 業 名	区分	科 目	3 年度実績	3 年度計画	計画対比
農地中間管理事業	収入	賃 借 料	1,039,727	1,029,922	101.0
		手 数 料	5,512	5,142	107.2
		受 取 補 助 金	138,551	139,713	99.2
		雑 収 入	162	0	—
		収 入 計	1,183,952	1,174,777	100.8
	支出	賃 借 料	1,039,817	1,029,922	101.0
		業 務 費	138,598	141,339	98.1
		共 通 管 理 費	20,484	36,288	56.4
		支 出 計	1,198,899	1,207,549	99.3
	収 支		△14,947	△32,772	45.6
農地中間管理機構 の 特 例 事 業	収入	売 渡 代 金	51,828	152,000	34.1
		賃 借 料 等	12,098	11,110	108.9
		受 取 補 助 金	5,545	4,743	116.9
		雑 収 入 等	1,730	1,600	108.1
		収 入 計	71,201	169,453	42.0
	支出	用 地 費	57,146	156,000	36.6
		賃 借 料	3,098	3,110	99.6
		業 務 費	6,329	4,743	133.4
		支 出 計	66,573	163,853	40.6
	収 支		4,628	5,600	82.6
	合 計		△10,319	△27,172	38.0

(4) 長期保有地明細

(単位：㎡、千円)

買入 年度	事業名	地目	前期末		当期減少		当期末	
			保有面積	保有額	処分面積	処分額	保有面積	保有額
H11	農地保有合理化緊急加速事業	畑	361,955	13,282	0	0	361,955	13,282
H13	農地保有合理化促進事業	田	1,392	392	1,392	392	0	0
H13	農地保有合理化促進事業	田	5,803	1,636	5,803	1,636	0	0
H13	農地保有合理化促進事業	田	1,018	287	1,018	287	0	0
H22	担い手支援農地保有合理化事業	田	20,705	6,129	0	0	20,705	6,129
計			390,873	21,726	8,213	2,315	382,660	19,411

(5) リース債権明細

ア いわてリーディング経営体育成支援事業

農業機械リース事業

(単位：件、円)

契約年度	地区名	件数	前期末リース 債 権 額	リース債権 増 減 額	3年度 リース料	当期末リース 債 権 額
H28	奥州	1	1,272,321	0	636,160	636,161
H28	宮古	1	1	△1	0	0
H28	一関	1	592,593	0	296,296	296,297
H29	盛岡	1	1,600,002	0	533,333	1,066,669
H29	滝沢	1	2,156,802	0	718,933	1,437,869
H29	矢巾	1	2,085,762	0	695,253	1,390,509
H29	一関	1	3,291,841	0	1,097,280	2,194,561
H30	八幡平	1	5,003,946	0	1,250,987	3,752,959
計		8	16,003,268	△1	5,228,242	10,775,025

イ いわて型野菜トップモデル産地創造事業

農業機械リース事業

(単位：件、円)

契約年度	地区名	件数	前期末リース 債 権 額	リース債権 増 減 額	3年度 リース料	当期末リース 債 権 額
H30	奥州	1	2,801,142	0	700,286	2,100,856
R元	花巻	1	460,679	0	92,135	368,544
R元	北上	1	168,942	0	33,788	135,154
R元	大槌	1	124,419	0	24,884	99,535
R2	遠野	1	143,134	0	23,856	119,278
R2	花巻	1	943,496	0	157,249	786,247
R2	大槌	1	284,791	0	47,465	237,326
計		7	4,926,603	0	1,079,663	3,846,940

ア+イ

合計			20,929,871	△1	6,307,905	14,621,965
----	--	--	------------	----	-----------	------------

(6) 南畑地区事業用地の費用明細

(単位：千円)

科 目	管理費	販売費	計
用地費		7,648	7,648
委託費	2,053		2,053
職員人件費	4,523		4,523
需用費	878		878
役務費	78		78
旅費	18		18
租税公課	306	2	308
保険料	30		30
雑費	52	11	63
計	7,938	7,661	15,599

【参考】 南畑地区事業用地の保有額とこれまでの損失額

(単位：千円)

ア 総投資額（平成元年～平成15年） （用地取得費、コンサルタント委託費、工事費、管理費、建設利息）		2,041,346
イ 処分（販売等）額累計 （第1コテージむら14区画販売、第2コテージむら等他事業への振替、 雲石町に堆肥センター、農産物加工施設及び体験農園の用地として売却）		349,662
ウ 平成12年度損失計上 （県の包括外部監査から一部費用が開発費として認められないとの指摘を受け保有額から控除）	①	112,846
エ 平成17年度損失計上 （用地の再評価）	②	927,641
令和3年度期末保有額・・・ア－イ－ウ－エ		651,198
投資額以外の費用（売却損を含む）	③	113,746
令和3年度期末損失額・・・①＋②＋③		1,154,233

※ 平成12年度、13年度及び16年度～29年度は、事業に要した人件費を計上していない。

※ 端数処理（四捨五入）のため、合計値に差異がある。

(7) 共通管理費明細

(単位:円)

科 目	農地中間管理 部門 (公1)	就農支援部門 (公2)	基盤整備部門等 (畜産振興) (公3)	基盤整備部門等 (農地整備等) (収1)	法人会計	計
役員報酬	2,326,987	525,449	675,576	2,777,372	1,201,026	7,506,410
職員人件費	18,483,676	4,173,732	5,366,228	22,061,160	9,539,962	59,624,758
給与手当	14,671,912	3,313,012	4,259,587	17,511,636	7,572,600	47,328,747
退職給付費用	1,121,538	253,250	325,608	1,338,609	578,858	3,617,863
法定福利費	2,690,226	607,470	781,033	3,210,915	1,388,504	8,678,148
需用費	1,274,551	443,598	526,913	933,467	987,400	4,165,929
光熱水費	365,844	195,117	219,507	12,195	426,818	1,219,481
備品費	24,338	12,980	14,602	811	28,394	81,125
燃料費	3,700	836	1,074	4,417	1,910	11,937
消耗品費	9,207	2,079	2,673	10,989	4,752	29,700
修繕費	116,424	62,093	69,854	3,881	135,828	388,080
事務用品費	709,712	160,258	206,044	847,076	366,304	2,289,394
印刷製本費	45,326	10,235	13,159	54,098	23,394	146,212
役務費	694,127	156,738	201,522	828,474	358,258	2,239,119
支払手数料	229,538	51,831	66,641	273,964	118,470	740,444
通信費	464,589	104,907	134,881	554,510	239,788	1,498,675
賃借料	900,980	480,523	540,590	30,033	1,051,146	3,003,272
旅費	30,491	6,885	8,853	36,393	15,737	98,359
会議費	4,650	1,050	1,350	5,550	2,400	15,000
外注費	277,659	62,697	80,611	331,400	143,308	895,675
減価償却費	173,703	92,642	104,221	5,790	202,654	579,010
租税公課	221,757	25,076	3,955,074	26,000,890	9,366	30,212,163
地代家賃	2,872,173	1,531,826	1,723,303	95,739	3,350,869	9,573,910
保険料	17,845	4,030	5,181	21,299	9,210	57,565
福利厚生費	350,858	79,226	101,863	418,766	181,088	1,131,801
新聞図書費	106,158	23,972	30,820	126,705	54,791	342,446
研修費	131,242	29,635	38,101	156,644	67,738	423,360
諸会費負担金	230,640	52,080	66,960	275,280	119,040	744,000
賃金	2,221,020	501,521	644,813	2,650,895	1,146,333	7,164,582
雑費	69,608	15,718	20,208	83,081	35,927	224,542
合 計	30,388,125	8,206,398	14,092,187	56,838,938	18,476,253	128,001,901